



Justitia
derogat legi

Op heden
15 mei 2018
ter Griffie van het Gerecht
in Eerste Aanleg BES,
Zittingsplaats Bonaire
ingediend. De griffier.

AANVULLENDE AKTE VERZOEKSCHRIFT
Antwoord op VERWEERSCHRIFT en EISWIJZIGING

inzake

Edgar Odilion TJEN-A-KWOEI e.a., eisers, gem. mr. M. Bijkerk

versus

Ruthlyn Gracia BERNABELA e.a., gedaagden, gemachtigde: geen

Namens eisers het volgende:

1. Dhr. John Frans, wonende te Kaya Manuwa #6, Bonaire, heeft na de zitting een volmacht ingeleverd, waarbij hij dhr. Tjen-A-Kwoei heeft gemachtigd om voor hem ten dezen te mogen optreden. Zie prod. VI, bijgaand. Dhr. John Frans wordt in de stamboom genoemd. In het verzoekschrift wordt hij als gedaagde aangemerkt onder letter J.

Dhr. John Frans heeft voorts aangeboden eiser en ondergetekende bij te staan om zoveel mogelijk erfgenamen op te sporen. Dit wordt zeer gewaardeerd, mede omdat dhr. John Frans van Bonaireaanse afkomst is en zeer goed op de hoogte is van de samenstelling van de familie van de erflater Cornelis Siprianus Martis, die een zoon was van de historische figuur bekend als 'Papa Cornes'. Met de hulp van dhr. John Frans zijn reeds een aantal erfgenamen opgespoord en er zijn er nog een aantal, die bezig zijn bewijsstukken te verzamelen om hun afstamming te kunnen aantonen.

Het Gerecht wordt daarom verzocht deze erfgenamen hiertoe extra tijd te gunnen.

2. Als resultaat van het werk van dhr. John Frans wordt hierbij ingebracht een fotokopie van een verbeterde versie (prod. VII) van de stamboom (die als prod. II eerder werd ingebracht). Toegevoegd zijn 3 kinderen van dhr. Augustus Lodevicus Agapitus MARTIS en mv. Anna PETRONA, deze laatste geb. op Bonaire op 26 juli 1872 en overleden op Bonaire op 11 maart 1958 (zie blz. 3 onderaan van de stamboom).

Toegevoegd aan de stamboom zijn de volgende kinderen:

- a. Donata Bernadina MARTIS
- b. Miguelita MARTIS
- c. Miguel Antonio MARTIS

NB. Helaas heeft Burgerzaken een fout gemaakt in de nieuwe versie (prod. VII) van de stamboom. In plaats van mv. Donata Bernadina MARTIS te vermelden als kind van dhr. Augustus Lodevicus Agapitus MARTIS en mv. Anna PETRONA, wordt dhr. Simon Esteban als een kind van laatstgenoemden genoemd. *Onder* de lijst van deze kinderen wordt ook 'Simon Esteban' (zonder achternaam) bijgevoegd, maar daar als 'weduwe' van 'Donata'.

Dit laatste is incorrect. Simon Esteban (zijn achternaam wordt in de stamboom niet genoemd, maar was ook 'Martis') was 'weduwnaar' van Donata Bernadina MARTIS,



die in de eerst overgelegde stamboom niet werd genoemd als kind van dhr. Augustus Lodevicus Agapitus MARTIS en mv. Anna PETRONA, maar dat *wel* is. Zij was dus gehuwd met Simon Esteban MARTIS. Wij zullen nogmaals een verbetering van de stamboom opvragen bij Burgerzaken om deze vergissing te corrigeren (ook dient de tweede voornaam van Donata Martis – t.w. ‘Bernadina’) nog te worden toegevoegd.

3. Voorts wordt overgelegd fotokopie van een ID-bewijs van mv. Lourdes Bernadeta RICHARDSON, geb. 11 febr. 1958 te Bonaire (prod. VIII). Zij is een kleindochter van mv. Donata Bernadina MARTIS (die getrouwd was met dhr. Simon Esteban MARTIS). Uit dit huwelijk zijn 2 kinderen geboren:
 - a. Bruna Ana-Luisa MARTIS
 - b. Ceferina Paulina MARTIS

Laatstgenoemde (Ceferina) was getrouwd met een RICHARDSON (volledige naam wordt later gegeven; dit gegeven hebben wij op dit moment niet). Voornoemde mv. Lourdes Bernadeta RICHARDSON is een kind van Ceferina Paulina MARTIS en dhr. RICHARDSON. Als deze erflijn middels overlegging van nadere documenten kan worden geverifieerd, dan is mv. Lourdes Bernadeta RICHARDSON dus eveneens een erfgenaam. En wij verwachten uit deze lijn nog meer erfgenamen te zullen detecteren.

4. Voorts wordt nog contact gezocht met de volgende TWEE kinderen van de dhr. Augustus Lodevicus Agapitus MARTIS en mv. Anna PETRONA:
 - a. Jose Lucio MARTIS, op 8 juni 1938 afgevoerd naar Aruba;
 - b. Miguel Antonio MARTIS, waarvan geen verdere gegevens bij Burgerzaken bekend zijn. Volgens info van dhr. John Frans moet hij naar Curaçao zijn afgevoerd.

Pogingen zullen worden ondernomen de erfgenamen van deze Arubaanse en Curaçaose tak op te sporen.

Tot zover de resultaten van het speurwerk door dhr. John Frans.

5. Mv. Amarylles Maximiliana HART was gehuwd met dhr. Elvio Francisco ANGEL, een erfgenaam die in de stamboom genoemd staat. Dhr. Angel is dus zeker een erfgenaam. Zij zijn op 26 augustus 1998 van de echt gescheiden op basis van een echtscheidingsconvenant. Het te verdelen erfgoed wordt in dit convenant niet genoemd. Wij refereren aan het Gerecht om te bepalen of mv. Hart als deelgenoot van het erfgoed in kwestie (als een erfgenaam) moet worden aangemerkt. Zie prods. IX.
6. Mv. Yolanda Manuela STATIA, geboren op Aruba op 17 juni 1949 en wonende te Kaya Alata 19, Curaçao, e-mail: volandastatia@gmail.com (tel: 527 4446 en 888 8962) en haar broers en zusters zullen ook moeten worden aangemerkt als erfgenamen. Zie prod. X-A en vooral X-B. De erflijn is naar onze mening in prod. X-B genoegzaam aangetoond (zie ook de stamboom, prod. II en thans prod. VII).

Immers uit prod. X-B blijkt dat bedoelde personen kinderen zijn van mv. Tomasa Genoveva WANGA, die op blz. 2 van de stamboom (prod. VII) voorkomt. Mv. Tomasa G. Wanga was een kind uit het huwelijk tussen dhr. Reinardus Wanga en mv.



Virginia Rafael JANGA, die beiden worden genoemd in de stamboom (prod. VII, blz. 2). Uit het trouwboekje (prod. X-B) blijkt dat mv. Tomasa G. Wanga gehuwd was met dhr. Inario Jacinto STATIA en dat mv. Yolanda Manuela STATIA en haar broers en zusters kinderen zijn uit dit huwelijk. Zij allen behoren dus tot de erkende erfgenamen.

7. Voorts wordt nog vermeld dat eiser zelf nog een aantal broers en zusters heeft, die nog geen bewijs hebben overgelegd van hun status. Eiser moest naar Colombia voor medische behandeling. Hopelijk is hij nog terug voor 15 mei 2018. De stellige verwachting is dat er dus nog enkele personen zullen worden toegevoegd aan de lijst van erkende erfgenamen vanuit deze tak.
8. Gedaagde onder letter A, mv. Ruthlyn Gracia BERNABELA, heeft tijdens de vorige zitting bewijsstukken overgelegd van haar erfgenaamschap. Van deze stukken hebben wij geen kopieën ontvangen. Uit gesprekken met haar voor de zitting ontlenen wij het vermoeden dat zij eveneens erfgenaam is, doch hebben dit niet kunnen verifiëren aan de hand van bewijsstukken. Maar als het vermoeden correct is, dan is zij erfgenaam en zijn er in deze erftak waarschijnlijk ook nog meer erfgenamen.

GEÏNTERESSEERDE KOPER

9. De geïnteresseerde koper is dhr. XU WEN CEN, of het bedrijf dat hij exploiteert, t.w. Peking Supermarket. Het terrein waarop deze supermarkt staat, grenst aan het middels dezen te verdelen perceel. Overigens kan er in beginsel geen enkel bezwaar tegen zijn om het perceel aan een andere koper te verkopen, zo een andere koper zich zou aanmelden. Ook de verkoping middels een makelaar behoort tot de mogelijkheden.

Eiser is echter van mening dat het efficiënt en effectief is om de koper die zich gemeld heeft als koper aan te merken, mits hij bereid en in staat is de koopprijs te betalen die zal worden vastgesteld op de wijze als door het Gerecht zal worden bepaald. Daartoe zal deze koper een akte in het geding moeten brengen (bijv. een bankgarantie), waaruit blijkt dat hij bereid en in staat is om de vastgestelde koopprijs te betalen.

ANTWOORD VERWEERSCHRIFT

10. Drie van de als gedaagden in het verzoekschrift aangemerkte erfgenamen, hebben een verweerschrift ingediend, t.w. Giovanni José Maria FRANS, Kerenza Tessa Karina FRANS en Mariëlle Caresse Ginette FRANS. Daarop het volgende commentaar.
 - A. De geïnteresseerde koper is hiervoor reeds genoemd.
 - B. Ten aanzien van de waarde van het perceel kan op dit moment nog niets gezegd worden, anders dan dat de waarde aanzienlijk zal zijn. Daarom werd het Gerecht sub b van het petitum reeds verzocht te bepalen op welke wijze de verkoopwaarde van het perceel dient te worden vastgesteld.
 - C. Deze verweerders verzoeken het Gerecht te bepalen dat de te benoemen notaris zal worden belast met de verdeling van de verkoopopbrengst onder de deelgenoten. Dit brengt extra kosten met zich mee. Maar gezien de argwaan die bestaat, komt het voor



dat deze suggestie moet worden overgenomen. Dat leidt tot een wijziging van eis (zie hierna). Tevens zal de eis worden gewijzigd in die zin dat de notaris dient te worden belast met het vaststellen van het aandeel van ieder der deelgenoten.

D. Wat betreft de door verweerders genoemde erfgenaam Patrick Eugene Brian FRANS, zij gezegd dat er geen enkel bezwaar is om deze persoon te erkennen als erfgenaam en deelgenoot, mits hij middels overlegging van bewijsstukken zijn afstamming van Fidel José Maria FRANS en Maria Ana SCHERMER aantoot.

EISWIJZIGING

Op grond van het voorstaande wordt de eis gewijzigd en wel aldus dat deze komt te luiden als volgt:

WESHALVE het het Gerecht moge behagen:

- a. het perceel Afdeling 4, Sectie E, Nummer 251, groot 7.275 m², gelegen aan de Kaya Korona (prod. I) aan te merken als een 'langdurig onverdeeld gebleven gemeenschap', zoals bedoeld in art. 3:200a BW BES;
- b. te bepalen op welke wijze de verkoopwaarde van het perceel dient te worden vastgesteld;
- c. de verkoop aan de vorengenoemde geïnteresseerde koper goed te keuren en de verkoopprijs te bepalen;
- d. te bepalen dat de te benoemen notaris wordt belast met het vaststellen van de deelaanspraak op het perceel in kwestie van iedere erkende deelgenoot;
- e. het perceel, of een gedeelte daarvan, aan eiser en twee andere nader aan te duiden gebruikers in eigendom toe te kennen onder gehoudenheid het perceel zo spoedig mogelijk te verkopen en leveren aan de aangewezen koper;
- f. te bepalen dat de te benoemen notaris wordt belast met het betalen van de openstaande lasten en schulden en de kooppenningen vervolgens te verdelen onder alle deelgenoten, ieder naar gelang zijn/haar deel dat hem/haar toekomt;
- g. een notaris te benoemen voor de werkzaamheid van de overdracht van het perceel in kwestie en te bepalen dat deze notaris ook de kosten bedoeld in art. 3:200c, lid 1 BW BES, alsmede het griffierecht bedoeld in art. 3:200f, lid 4 BW BES van de verkoopprijs dient in te houden en door te betalen aan de in deze wetsartikelen bedoelde rechthebbenden;

alles zonder enige kostenveroordeling ten laste van geen van de deelgenoten.

Waarvan akte!

Bonaire, 15 mei 2018

Namens eiser en de door hem

vertegenwoordigde erfgenamen,

mr. M. Bijkerk

